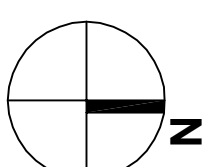
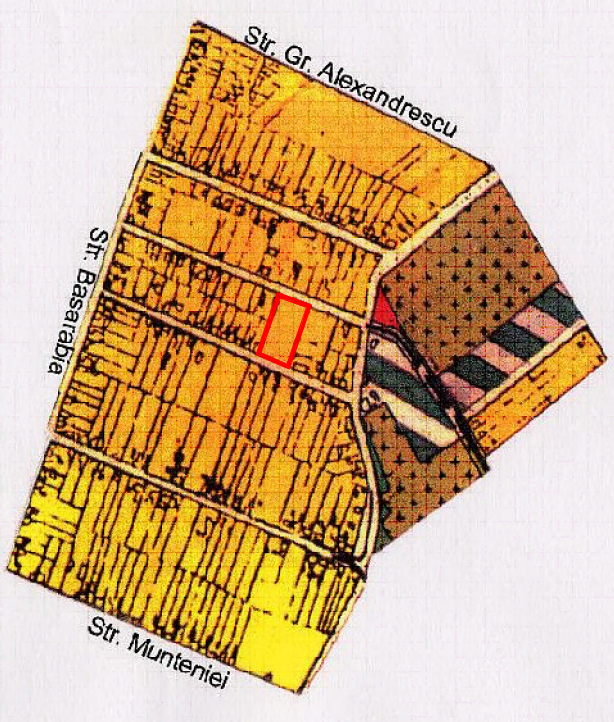


# plan urbanistic zonal



- DELIMITARI**
- Limite zona studziata
  - Limite topo teren conform C.F.
  - Limita parcela studziata
  - Limite parcele propuse
- CIRCULATII**
- Strazi si alee de deservire locala existente
  - spatii verzi de aliniment existente

- SIMBOLURI**
- Nr. top: 22589
- ① Numar cad. parcele existente
  - ① Numar parcele propuse
  - Supratata parcele propuse
  - Cladiri existente
  - Locuinte propuse

**Szli Subzona locuire propusa**

P.O.T. max 35%  
 C.U.T. max 0,90  
 Regim de inaltime max (S)+P+1E+M(E)  
 Inaltimea max. la cornisa 8,00 m  
 Inaltimea max. la coama: 12,00 m

## BILANT TERITORIAL

SUPRAFETE TEREN	SITUATIA EXISTENTA	SITUATIA PROPUS
mp	mp	mp
SzLc - SUBZONA LOCUIRE COLECTIVA	4.060,00 100%	-
SzLi - SUBZONA LOCUIRE INDIVIDUALA	-	4.060,00 100%
<b>TOTAL</b>	<b>4.060,00 100%</b>	<b>4.060,00 100%</b>

<b>Specialist RUIR:</b> arh. Georgeta Trimbbaș		<b>Denumire proiect:</b> P.U.Z. "Dezvoltare zona rezidentiala"	
<b>Proiectant:</b> S.C. ARHITECT TRIMBI•A• S.R.L.		Str. Ion Popovici Banateanu nr. 27, Timisoara, jud. Timis,	
Timișoara, tel. +4-0744698012		Cf nr. 405982 Timisoara	
tel./fax: +4 (0256) 432212		Beneficiar : Buligărean Florin si Victoria Mihaela	
		Opriș Constantin Claudiu si Oana Claudiu	
<b>Sef proiect:</b>	arh. Georgeta Trimbbaș	<b>Scara:</b> 1:500	<b>Denumire plan:</b>
<b>Proiectat:</b>	arh. Lucian Stancu		<b>Possibilitati de mobilitate</b>
<b>Desenat:</b>	arh. Lucian Stancu		

204800

20481550

204850

20481550

204900

20481550